

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
Acta Núm. 8

Dimarts, 13 d'abril de 2010
1a Convocatòria

Senyors/Senyores assistents:

Alcalde-president: Sr. JOAQUIM BALSERA GARCÍA.

Regidors/Regidores: Sr. JOSÉ OBISPO VALLECILLOS, Sr. VÍCTOR CARNERO LÓPEZ, i Sra. ANNA-Ma. BECERRA PEÑA.

Funcionaris:

Secretari: Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

Interventor: Sr. José Ma. Garcia Pascual.

Cap Unitat Planejament Territorial: Sra. Gisela Pujol Freixer.

Personal Eventual:

Director de l'Àrea d'Alcaldia: Sr. Joan-Anton Bruna Rosich.

Cap del Gabinet d'Alcaldia: Sra. M^a Clara Llensa Ramos.

Director de Serveis de l'Espai Públic: Sr. Vicenç Porcar Gilabert.

Director de Serveis de Governació: Sr. Ferran Pestaña Rodríguez.

Director de Serveis d'Economia: Sr. Pere Vendrell i Amat.

Director de Serveis de Coordinació: Sr. Jaime Hernández Díaz

Director de Serveis de Planificació Territorial: Sr. Fidel Vázquez Alarcón.

A la Casa de la Vila, el tretze d'abril de dos mil deu, es va reunir la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Joaquim Balsera García, com alcalde-president, havent-hi concorregut els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel secretari de la corporació Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

La Sra. Emma Blanco Anguera, que és regidora d'ICV-EUiA, sense ser integrant de ple dret de la Junta de Govern Local, va assistir com a observadora a la sessió, en base al Decret de l'Alcaldia de data 31 de desembre de 2007.

La Sra. RAQUEL SÁNCHEZ JIMÉNEZ i el Sr. XAVIER ESTEBAN MARTÍN, justificadament, no van assistir a la sessió.

I essent les nou hores, el Sr. alcalde-president, va declarar oberta la sessió.

A continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat excepte en els casos en els quals s'assenyali una altra cosa, i en virtut de les atribucions que té delegades, bé pel Ple de l'Ajuntament (acord de 28 de juny de 2007), bé per l'Alcaldia (decrets del dia 17 de juny de 2007 i 29 d'abril de 2008), va adoptar els acords següents:

1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Prèviament es **va corregir l'errada material** soferta en el punt 2.- APROVACIÓ DE FACTURES. En concret a la relació núm. 11 on diu **5.827,30 €** ha de dir **4.843,44 €**

Aprovar l'acta de la sessió anterior, núm. 7, de data 22 de març de 2010.

2 – APROVACIÓ DE FACTURES

Aprovar la relació de factures següent:

Núm. 13 Ord.	156.337,31 €
Núm. 14 Consum.	63.283,13 €
Núm. 15 Inver.	43.249,73 €
Núm. 16 Dom.	4.662,00 €

3 - INFORMES AMBIENTALS

Informar favorablement sobre les sol·licituds d'**obertura dels establiments** següents, d'acord amb el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i l'Ordenança municipal d'Obertura d'Establiments i Control d'Activitats vigent.

- PA 34/2009, GRUPO ELECTRO STOCKS, SLU representada per Juan Girbau López, magatzem de venda d'equips i material elèctric, fontaneria i calefacció al carrer de la Ciència, 15.
- PA 45/2009, TUBAL, SA representada per Alberto Contreras Janer, centre de negocis a la rambla de Joaquim Vayreda, 45.
- PA 6/2010, MARIA SOLEDAD PASCUAL PEREZ, bar al carrer de Santa Teresa, 6 baixos.
- PA 8/2010, RUTH YARILIS PAYANO SANTANA, bar al carrer de la riera de Sant Llorenç, 189 baixos.
- LA 25/2009, IMI CORNELIUS ESPAÑA, SA representada per José Luis Vargas Sanfelix, taller de fabricació de refredadors per a begudes al carrer de Barcelona, 33/Energia, 2.

4 - MODIFICAT DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DEL MERCAT MUNICIPAL DEL CENTRE

PRIMER.- Aprovar la modificació del contracte de serveis de redacció del projecte i direcció de la modificació del projecte del Mercat Municipal del Centre per un import de 8.804,92 €(IVA inclòs).

SEGON.- Modificar les prestacions que figuren al contracte de serveis de redacció del projecte i direcció de la modificació del projecte del Mercat Municipal del Centre a l'empresa Factor RGR SL amb domicili social a Gavà, al carrer Comte d'Urgell, 2 i amb NIF B62103528 adjudicat mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 15 d'abril de 2008 per un import de 74.384,70 €(IVA inclòs). Modificat mitjançant acords de Junta de Govern Local de dates 24 de febrer de 2009 i 16 de juny de 2009 per imports de 23.010,71 €i 23.958,64 , respectivament.

Aquesta modificació té per finalitat incloure en l'encàrrec noves actuacions que pugen la quantitat de 8.804,92 €(IVA inclòs) resultant un import final de contracte de serveis de 130.158,97 €(IVA inclòs).

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec de la partida 320 9200A 6370010 del pressupost de 2010.

5 - MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CAN TINTORER

PRIMER.- Aprovar la modificació del contracte de serveis de redacció del projecte i direcció de la modificació del projecte de reforma de la Piscina Municipal de can Tintorer per un import de 35.059,91 €(IVA inclòs).

SEGON.- Modificar les prestacions que figuren al contracte de serveis de redacció del projecte i direcció de la modificació del projecte de reforma de la Piscina Municipal de can Tintorer a l'empresa Factor RGR SL amb domicili social a Gavà, al carrer Comte d'Urgell, 2 i amb NIF B62103528 adjudicat mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 7 d'abril de 2009 per un import de 35.252,40 €(IVA inclòs).

Aquesta modificació té per finalitat incloure en l'encàrrec noves actuacions que pugen la quantitat de 35.059,91 €(IVA inclòs) resultant un import final de contracte de serveis de 70.312,31 €(IVA inclòs).

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec de la partida 320 9200A 6370010 del pressupost de 2010, condicionada a l'aprovació definitiva de la modificació pressupostària corresponent.

6 - TEXT REFÓS DEL PLA ESPECIAL AMPLIACIÓ D'USOS ZONA VP1 DEL PLA PARCIAL PLA DE PONENT

PRIMER.- Donar conformitat al Text Refós del "Pla Especial ampliació d'usos zona VP1 del Pla Parcial Pla de Ponent de Gavà", el qual incorpora les prescripcions indicades en l'informe emès per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de 17 de desembre de 2009.

SEGON.- Trametre'l a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona (Av. de Josep Tarradellas, 2-6, 08029 Barcelona), als efectes de la seva aprovació definitiva.

7 - DECLARAR L'INADMISSIBILITAT DE LES PETICIONS FORMULADES PER "APROSA-PROCAM S.L." I "DESPAL, S.A." RELATIVES A LA SOL·LICITUD D'ADOPCIÓ DE MESURES PEL MANTENIMENT DE L'EQUILIBRI DE BENEFICIS I CÀRREGUES EN EL SECTOR PLA DE PONENT.

Declarar l'inadmissibilitat de les peticions formulades per "APROSA-PROCAM S.L." i "DESPAL, S.A." relatives a la sol·licitud d'adopció de mesures pel manteniment de l'equilibri de beneficis i càrregues en el sector Pla de Ponent, atès que les esmentades peticions comporten **la modificació i/o deixar sense efecte actes administratius (projectes de reparcel·lació i urbanització, planejament ...)** consentits i fermes per no impugnats i, així mateix, expressament acceptats mitjançant instància de 12 de desembre de 2008 (RE 15380); infringint-se els principis de que ningú pot anar vàlidament contra els seus propis actes, el de bona fe i suposant l'actuació que ens ocupa, en definitiva, l'exercici antisocial d'un dret.

Notificar el present acord a APROSA-PROCAM SL. (R.E. núm. 2925) i DESPAL, SA. (R.E. núm. 3663).

8 - CONTESTA A LA SOL·LICITUD DE RESOLUCIÓ DE LES CLÀUSULES 12a, 13a i 14a, DEL CONVENI URBANÍSTIC PEL DESENVOLUPAMENT DEL SECTOR PLA DE PONENT FORMULADA PER TERRES I PROJECTES, SL. Unipersonal.

Primer.- Declarar l'inadmissibilitat de la petició formulada per TERRES I PROJECTES, SL. Unipersonal, relativa a la resolució de les clàusules 12a, 13a i 14a del Conveni urbanístic pel desenvolupament del sector Pla de Ponent com a conseqüència de diferents incompliments municipals, atès que l'esmentada resolució suposa, en definitiva, **l'impugnació d'actes administratius (projectes de reparcel·lació i urbanització, planejament ...)** consentits i fermes per no impugnats i, així mateix, expressament acceptats mitjançant instància de 12 de desembre de 2008 (RE 15380); infringint-se els principis de que ningú pot anar vàlidament contra els seus propis actes, el de bona fe i suposant l'actuació que ens ocupa, en definitiva, l'exercici antisocial d'un dret.

Així mateix, **desestimar** la petició de resolució de les clàusules 12a, 13a i 14a del Conveni urbanístic pel desenvolupament del sector Pla de Ponent en aplicació de la doctrina civilista sobre la clàusula "rebus sic stantibus", **atès que en cap cas ens trobem davant una desaparició o fallida de la base u objecte del negoci jurídic subjacent en el Conveni urbanístic esmentat.**

Segon.- Notificar el present acord al següent sol·licitant de la resolució: TERRES I PROJECTES, SL. Unipersonal (R.E. núm 3193).

9 - DECLARAR L'INADMISSIBILITAT DELS RECURSOS DE REPOSICIÓ INTERPOSATS CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 9 DE FEBRER DE 2010 (REQUERIMENT PAGAMENT CONVENI PLA DE PONENT)

Primer.- Declarar l'inadmissibilitat dels recursos de reposició que mes endavant es relacionaran, interposats contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 9 de febrer de 2010 en virtut del qual es va requerir el segon pagament previst en la clàusula 12.3.a) del Conveni del sector Pla de Ponent, atès que es fonamenten en una petició de resolució de l'esmentat Conveni inadmissible, doncs suposa en la practica, **l'impugnació d'actes administratius (projectes de reparcel·lació i**

urbanització, planejament ...) consentits i fermes per no impugnats i, així mateix, expressament acceptats mitjançant instància de 12 de desembre de 2008 (RE 15380); infringint-se els principis de que ningú pot anar vàlidament contra els seus propis actes, el de bona fe i suposant l'actuació que ens ocupa, en definitiva, l'exercici antisocial d'un dret.

Així mateix, **desestimar els recursos de reposició** pel que fa a l'al·legació relativa a la doctrina civilista sobre la clàusula "rebus sic stantibus", **atès que en cap cas ens trobem davant una desaparició o fallida de la base u objecte del negoci jurídic subjacent en el Conveni urbanístic esmentat.**

Segon.- Denegar la suspensió de l'executivitat dels requeriments de pagament efectuats al no donar-se cap dels requisits previstos en l'article 111.2 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas i del Procedimiento Administrativo Común i haver acceptat expressament els signants dels Convenis del sector Pla de Ponent (clàusula 12.6) l'executivitat i l'execució dels pagaments previstos.

Pel que fa a les manifestacions fetes per l'entitat REYAL URBIS, SA., assenyalar que li han estat notificats o es troben en curs de notificació els acords municipals relatius als escrits a que fa esment en la seva petició de suspensió.

Tercer.- Sense perjudici de la denegació de la suspensió sol·licitada en via administrativa, **paralitzar l'execució de l'acord de data 9 de febrer de 2010** fins que, en el seu cas, es resolgui la petició de suspensió plantejada davant els jutjats de la jurisdicció contenciós-administrativa a que es fa esment en els recursos de reposició.

Quart.- Notificar el present acord als propietaris que han interposat el recurs de reposició:

Harmonia Pla de Ponent, SL. (R.E. núm.3413), Infema, SA. (R.E. núm.3469), Vertex Procama, SL. (R.E. núm.3476), Mas Vilanova, SL. (R.E. núm.3476), Promotora Diorama, SL. (R.E. núm.3477), José Francisco Roses Eguiguren (R.E. núm.3516), Lateris Immopromotora, S.L. (RE núm.3562), Solvia Development, SL. Unipersonal (R.E. núm.3579), Reyal Urbis, SA. (R.E. núm.3560).

10 - LIQUIDACIÓ FINAL DEL PROJECTE DE REFORMA DEL MERCAT DEL CENTRE

Primer.- Aprovar la liquidació final del Projecte de Reforma del Mercat del Centre a l'empresa UTE ALKE-PROINOSA MERCAT DE GAVA, amb domicili al carrer Tecnologia, 17, 08840 Viladecans i amb NIF U-65072019, per un import de 139.764,17 €(IVA inclòs).

El projecte va ser adjudicat en junta de govern local de data 10 de febrer de 2009, per un import de 1.564.321,21 €(IVA inclòs) i va ser modificat en data 1 de desembre de 2009 per un import de 55.394,27. De forma que la despesa total d'execució del projecte ha estat de 1.759.479,65 €(IVA inclòs).

Segon.- Autoritzar la despesa a càrrec de la partida 320 4310A 6320210 del pressupost de 2010, condicionada a l'aprovació definitiva de la modificació pressupostària.

11 - RECONeixEMENT DE TREBALLS EXTRAORDINARIS DE PRESEC, SA DURANT L'EXERCICI 2009

Reconèixer a l'empresa Prestació de Serveis al Ciutadà, SA els encàrrecs de treballs extraordinaris realitzats durant l'exercici de 2009 i no establerts en la previsió inicial de despeses, per la quantitat de 296.000 Euros que, en conseqüència, caldrà incorporar en properes modificacions del pressupost de 2010.

Tot això, a la vista de la sol·licitud de reconeixement expressada en el Consell d'Administració de Presec de 16 de març de 2010.

12 - EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA RESTAURACIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA (Exp. PLU REST 2009-37)

Primer.- Desestimar el recurs de reposició presentat pel senyor Luis Alsina Ferrerós a l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 27 de gener de 2010, pel qual s'ordena al senyor ALEJANDRO CORCHERO DONAIRE, amb DNI _____, i amb domicili _____, la demolició de les obres realitzades al carrer Enric Morera 7, 2n, consistents en: "*enderrocar l'increment de l'alçada de la façana principal en les sis últimes fileres de coronació del volum disconforme amb el planejament, així com la nova coberta*", "*reconstruir el forat d'1,30 m de diàmetre al seu estat inicial del forjat existent entre l'habitatge del segon pis i el volum disconforme*" i procedir en conseqüència a la restauració de la realitat física alterada, tot això de conformitat amb l'informe jurídic municipal de data 6 d'abril de 2010 que consta a l'expedient administratiu, que s'accepta i s'incorpora al present acord com a motivació, a l'empara d'allò que estableix l'article 89.5 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Una fotocòpia compulsada de l'esmentat informe s'adjuntarà a la notificació que es practiqui a l'interessat.

Segon.- Atorgar un nou termini de 1 MES a partir del dia següent de la notificació del present acord, per tal de dur a terme l'enderroc de les obres no legalitzables realitzades en l'habitatge del carrer Enric Morera, 7, 2n, consistents en:

- "*enderrocar l'increment de l'alçada de la façana principal en les sis últimes fileres de coronació del volum disconforme amb el planejament, així com la nova coberta*".
- "*reconstruir el forat d'1,30 m de diàmetre al seu estat inicial del forjat existent entre l'habitatge del segon pis i el volum disconforme*".

Abans de procedir a la demolició, l'interessat haurà de sol·licitar la corresponent llicència d'obres d'enderroc.

Advertir a l'interessat, de conformitat amb el que estableix l'art. 267.6 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que en cas d'incompliment, es podrà procedir a la imposició de multes coercitives, en virtut del què disposa l'article 217.1 de la Llei d'Urbanisme i l'art. 277 del Reglament o bé, es podrà ordenar l'execució subsidiària de l'enderroc, anant a càrrec de l'interessat totes les despeses que això comporti.

13 - EXPEDIENT NÚM. PLU 2009/03 DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA (Procediment Sancionador)

PRIMER.- Estimar en part les al·legacions presentades a la proposta de resolució de l'expedient de Protecció de la Legalitat Urbanística (Exp. PLU SANC 2009-03), d'acord amb l'informe jurídic que hi ha a l'expedient administratiu, que s'accepta i s'incorpora al present acord com a motivació, a l'empara d'allò que estableix l'art. 89.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. Una fotocòpia compulsada de l'esmentat informe s'adjuntarà a la notificació que es practiqui a la interessat.

SEGON.- Imposar al senyor LUIS ANGEL MANSO ESCUDERO, amb DNI _____, amb domicili a _____, una sanció de 3.001 €(tres mil un euros), amb motiu de la realització d'actes d'edificació del sòl i/o del subsòl consistents en l'aixecament de murs perimetrals en la terrassa de 12,00 m2 de la coberta de l'habitatge ubicat al c/ Horitzó, 8, casa A, sense llicència municipal, en aplicació de l'art. 211.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya i de conformitat amb l'expedient núm. PLU 2009/03, de protecció de la legalitat urbanística

Els esmentats fets constitueixen una infracció urbanística qualificada com infracció de caràcter greu, de conformitat amb l'art. 206.c) del mateix Text refós de la Llei d'urbanisme.

14 - CANVI SUBJECTE PASSIU TERCERA QUOTA ANTICIPADA D'URBANITZACIÓ "Projecte de Reparcel·lació Mas Brugués II"

Primer.- Modificar d'ofici, i atesa la documentació que consta als arxius municipals, **el subjecte passiu** ("STAR HOGAR, S.L.") de la tercera quota anticipada d'urbanització del Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del sector Mas Brugués II, corresponent a la finca adjudicada núm. 10.

Segon.- Deixar sense efecte la liquidació del 16,663% de les despeses d'urbanització establertes al compte de liquidació provisional, girada a "STAR HOGAR, S.L.", com a **tercera quota anticipada** del Projecte de Reparcel·lació.

Tercer.- Girar la següent quota anticipada a nom de **Dayan Rocio Castillo Wilches**.

Propietari	3ª quota anticipada	IVA	TOTAL
Dayan Rocio Castillo Wilches Targeta residència: _____ _____	13.044,14	2.087,06	15.131,20

15 - DESESTIMACIÓ DEL RECURS D'ALCADA CONTRA ACORD DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL PROJECTE DE MILLORA DE LA MOBILITAT I ACCESSIBILITAT A LA ZONA INDUSTRIAL.”

Primer.- Desestimar el recurs d'alçada interposat pel Sr. Faustino Pérez Cotes, amb DNI _____ i domicili a Barcelona, al carrer Diputació, 427, baixos, actuant en nom i representació de l'empresa **Construcciones y Servicios FAUS SA, en relació a l'acord adoptat per la Mesa de contractació i que la Junta de Govern local fa seu**, referent a la exclusió de la plica presentada per l'esmentada empresa a la licitació del projecte de Millora de la Mobilitat i Accessibilitat de la Zona Industrial, ja que obert el sobre número 1, relatiu a la documentació administrativa, ja que tal com va decidir la Mesa, efectivament, **mancava la documentació essencial mínima que hauria d'haver contingut** com ara, l'escriptura de constitució i Estatuts inscrit en el Registre Mercantil o on correspongui, l'escriptura de poders atorgats a favor de qui subscriu la proposició, els documents acreditatius de la classificació i el document acreditatiu de no estar incurs en prohibició de contractar que inclogui la manifestació de trobar-se al compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Segon.- Notificar el present acord a Construcciones y Servicios FAUS SA (R.E. núm. 3533).

16.1 - ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DE LA CONTRACTACIÓ DE LES COBERTURES D'UNA ASSEGURANÇA DE VIDA PER ALS EMPLEATS DE L'AJUNTAMENT I DELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS (LOT NÚM. 1)

PRIMER.- Adjudicar provisionalment a l'empresa **LA ESTRELLA Sociedad Anónima de Seguros y Reaseguros** (representada pel Sr. Ramón Salviá Farré) amb domicili al carrer Orense, 2 de Madrid (CP 28020) i CIF núm. A-28007268, el **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada convocat per a la contractació, de la cobertura d'una assegurança de vida per als empleats de l'Ajuntament i dels seus organismes autònoms (lot 1) per un període de 3 anys i una prima total de 109.468,52 €** atès que la seva oferta ha resultat ser la econòmicament més avantatjosa conforme l'aplicació dels criteris de valoració establerts a la clàusula 15a apartats a) i b) del plec de clàusules administratives particulars i segons la classificació de les proposicions presentades i la proposta formulada per la corresponent Mesa de contractació encarregada de la valoració.

L'adjudicació es fa **amb subjecció plena als plecs de condicions** aprovats (plec de clàusules administratives particulars comú i plecs de prescripcions tècniques del concurs).

SEGON.- La **data d'inici del contracte** serà les 00:00 hores del dia 14 de maig de 2010 i podrà ser objecte de **prorroga anual fins a un màxim de 3 anys**, de manera expressa i, per mutu acord i d'acord amb l'article 279 de la LCSP, amb un increment màxim de l'IPC. Qualsevol de les parts podrà denunciar el contracte amb un mínim de 3 mesos d'antelació a cada venciment.

TERCER.- Disposar les despeses per import de **109.468,52 € (per a 3 anys)** que aniran a càrrec de les partides 222.2210A.162.05.10, 222.2210A.162.05.11, 222.2210A.162.05.12 corresponents als **pressupostos de 2010, 2011 i 2012 de l'Ajuntament i les corresponents dels Organismes Autònoms**.

QUART.- Notificar l'adjudicació provisional als licitadors i **publicar-la** al perfil del contractant de la web municipal.

CINQUÈ.- Requerir a l'empresa adjudicatària provisionalment per a què -dintre del termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest acord- presenti en el departament de Secretaria d'aquest Ajuntament (planta 1a.) la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, d'haver constituït la garantia definitiva per import de 5.473,42 € haver efectuat el pagament proporcional de l'import de l'anunci de la convocatòria que té un cost de 588,75 € així com procedir al bastanteig del poder i la compulsa de fotocòpies, i a més, aportar qualssevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per a contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

SISÈ.- Facultar a l'Alcalde i a la Tinenta d'Alcalde i Regidora Delegada Adjunta a l'Alcaldia, indistintament, per a elevar a definitiva l'adjudicació provisional del present contracte, així com a procedir a la seva formalització. També se'ls faculta per a prorrogar el contracte vigent o, si s'escau, contractar un de nou per a regir exclusivament durant el període comprès entre la finalització del anterior i l'entrada en vigor dels nous.

16.2 - ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DE LA CONTRACTACIÓ DE LES COBERTURES D'UNA ASSEGURANÇA DE VEHICLES TERRESTRES PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT I DELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS (LOT NÚM. 2)

PRIMER.- Adjudicar provisionalment a l'empresa MAPFRE FAMILIAR, Compañía de Seguros i Reaseguros, SA (representada pel Sr. Julio Manuel Rubio García) amb domicili al carrer La Marina, 16-18 de Barcelona (CP 08005) i CIF núm. A- 28141935, el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada convocat per a la contractació, de la cobertura d'una assegurança de vehicles terrestres propietat de l'Ajuntament i dels seus organismes autònoms (lot 2), per un període de 3 anys i una prima total de 61.731,66 € atès que la seva oferta ha resultat ser la econòmicament més avantatjosa conforme l'aplicació dels criteris de valoració establerts a la clàusula 15a apartats a) i b) del plec de clàusules administratives particulars i segons la classificació de les proposicions presentades i la proposta formulada per la corresponent Mesa de contractació encarregada de la valoració.

L'adjudicació es fa amb subjecció plena als plecs de condicions aprovats (plec de clàusules administratives particulars comú i plecs de prescripcions tècniques del concurs).

SEGON.- La data d'inici del contracte serà les 00:00 hores del dia 14 de maig de 2010 i podrà ser objecte de pròrroga anual fins a un màxim de 3 anys, de manera expressa i, per mutu acord i d'acord amb l'article 279 de la LCSP, amb un increment màxim de l'IPC. Qualsevol de les parts podrà denunciar el contracte amb un mínim de 3 mesos d'antelació a cada venciment.

TERCER.- Disposar les despeses per import de 61.731,66 € (per a tres anys) que aniran a càrrec de les partides 221.1300B.224.0010, 221.1300B.224.0011, 221.1300B.224.0012, corresponents als pressupostos de 2010, 2011 i 2012 de l'Ajuntament i les corresponents dels Organismes Autònoms.

QUART.- Notificar l'adjudicació provisional als licitadors i publicar-la al perfil del contractant de la web municipal.

CINQUÈ.- **Requerir** a l'empresa adjudicatària provisionalment per a què **-dintre del termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest acord- presenti en el departament de Secretaria** d'aquest Ajuntament (planta 1a.) **la documentació justificativa** de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, d'haver constituït la garantia definitiva per import de 3.086,58 €, haver efectuat el pagament proporcional de l'import de l'anunci de la convocatòria que té un cost de 332,01 € així com procedir al bastanteig del poder i la compulsa de fotocòpies, i a més, aportar qualssevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per a contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

SISÈ.- **Facultar a l'Alcalde i a la Tinenta d'Alcalde i Regidora Delegada Adjunta a l'Alcaldia, indistintament,** per a **eleva a definitiva l'adjudicació provisional** del present contracte, així com a procedir a la seva formalització. **També se'ls faculta per a prorrogar el contracte vigent o, si s'escau, contractar un de nou** per a regir exclusivament durant el període comprès entre la finalització del anterior i l'entrada en vigor dels nou.

17 - APROVACIÓ PROPOSTA PREU PÚBLIC DEL LLIBRE **“LA GENERACIÓ PERDUDA”**

Aprovar la proposta de preu públic de l'Institut Municipal de Gestió del Patrimoni Cultural i Natural de l'Ajuntament de Gavà, del llibre “La generació perduda” del senyor Anton Tarrida, que a continuació es detalla, segons l'estudi de costos que obra a l'expedient.

Preu Públic	
La generació perduda	14,42 €

Descomptes	
Associació d'Amics del Museu	25%
Libreries	35%
Sant Jordi	10%

18 - APROVACIÓ PROPOSTA PREU PÚBLIC CONCERT A L'AMERICAN LAKE.

Aprovar la proposta de preu públic del Patronat Municipal de Serveis Comunitaris de l'Ajuntament de Gavà, referents a un concert que es portarà a terme al Casal Municipal de Cultural American Lake, el dia 17 d'abril de 2010, que a continuació es detalla, segons l'estudi de costos que obra a l'expedient.

Preu Públic	
Concert American Lake	3 €

19 - APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE PREU PÚBLIC D'UN **ESPECTACLE DE DANSA A L'ESPAI MARAGALL.**

Primer. Aprovar la proposta de preu públic del Patronat Municipal de Serveis Comunitaris de l'Ajuntament de Gavà, referent a un espectacle de dansa que es portarà a terme el dia 2 de maig de

2010, a l'Espai Maragall, que restarà integrat a la programació estable de l'Espai Maragall, primer semestre-2010, així com, els descomptes aplicables, segons l'estudi de costos que obra a l'expedient.

ESPECTACLE	PREU PÚBLIC
Birds of a feather	10,00 €

DESCOMPTES "Preu un espectacle" (*)	
Majors de 65 anys	10%
Titulars carnet municipal de la gent gran	10%
Joves fins a 25 anys	25%
Carnet estudiant	10%
Carnet de la Xarxa de Biblioteques	10%
Família nombrosa	10%
Discapacitats	10%
Pensionistes	10%
Grups organitzats a partir d'11 persones	25%
Compra de 3 o més espectacles, excepte Gavà-infantil	25%

(*) Els descomptes no seran acumulables

TORN D'URGÈNCIA

U – 1) AUTORITZACIÓ D'ÚS DE LLOC DE VENDA DE FRUITERIA DEL MERCAT MUNICIPAL EL CENTRE, DE GAVÀ (Adjudicació)

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa FRUIT ANEVA, SL domiciliada al c/ Rosellón, 96 de Sant Boi de Llobregat, CP 08830, representada pel Sr. Andreu Hidalgo Sevido amb NIF _____, **la parada d'activitat de fruiteria, de la concessió administrativa de l' Autorització d'ús del llocs de venda de Fruiteria del mercat municipal El Centre, de Gavà, mitjançant concert directe**, pel preu de 45.000- euros, i amb subjecció als Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques Particulars aprovats en Junta de Govern Local de 22 de setembre de 2009 i a l'oferta presentada. L'adjudicació es fa per concert directe o procediment negociat **atès que va quedar deserta la convocatòria pública efectuada prèviament.**

El termini de la concessió és de 25 anys a comptar de l'endemà de la signatura del document de formalització de la concessió.

El **pagament del preu** de 45.000,00 € es realitzarà mitjançant un primer pagament de 15.000,00 € previ a la signatura del contracte de concessió, i la resta se satisfarà en 18 mensualitats de 1.666,67 € que l'Ajuntament passarà al cobrament durant els primers cinc dies de cada mes, al compte corrent que l'adjudicatari indiqui. **La manca o demora en el pagament** de les mensualitats corresponents a la part ajornada atorgarà a l'Ajuntament el dret a resoldre la

concessió, sense cap indemnització a càrrec de l'Ajuntament per les millores introduïdes en la parada i restant en poder de l'Ajuntament les quantitats ja satisfetes.

SEGON.- Requerir a l'adjudicatari perquè en el termini d'un mes, a comptar des del següent al de la recepció de la notificació del present acord, acreditat davant la Unitat de Contractació de l'Ajuntament, haver realitzat el **pagament del preu** de l'adjudicació, així com haver efectuat el **pagament** proporcional de l'import de l'**anunci** de la convocatòria publicada al **BOP**, que puja la quantitat de **63,04 €** que va a càrrec del licitador.

TERCER.- Autoritzar a l'Alcalde-President i al Tinent d'Alcalde i President de l'Àmbit de Governació i Espai Públic, indistintament, per a procedir a la formalització del contracte, formalització a la què es citarà oportunament al licitador seleccionat.

L'acord fou adoptat amb la prèvia i especial declaració d'urgència, apreciada per unanimitat dels presents en aquest moment de la sessió (4) que va suposar el vot favorable de la majoria absoluta (4) del nombre legal (6) de membres de la Junta, tal i com exigeix l'article 103-3, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Esgotats els assumptes a discutir, el Sr. Alcalde-President dóna per acabada la sessió essent les nou hores i vint-i-cinc minuts, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari en dono fe.

L'Alcalde

El Secretari

Joaquim Balsera García

Guillermo de Prada Bengoa